

Zamawiający :  
Jastrzębskie Zakłady Remontowe Sp. z o.o.  
ul. Węglowa 4; 44-268 Jastrzębie-Zdrój  
tel.: (0048 32) 721 5100  
fax: (0048 32) 721 5104

## WYMAGANIA TECHNICZNE

DO POSTĘPOWANIA PROWADZONEGO  
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA:

*„Świadczenie usługi w zakresie ochrony mienia w formie fizycznego zabezpieczenia terenu  
i obiektów zlokalizowanych na wydziale WS przy ul. Piaskowej 35, 43-267 w Suszcu ”.*

**(Numer Przetargu: 56/TGM/2020)**

### **I. Przedmiot zamówienia:**

Świadczenie usługi w zakresie ochrony mienia w formie fizycznego zabezpieczenia terenu i obiektów zlokalizowanych na wydziale WS przy ul. Piaskowej 35, 43-267 w Suszcu.

### **II. Zakres i sposób wykonania usługi:**

1. Warunki świadczenia usług:
  - a) Stały dyżur pracowników ochrony na terenie nieruchomości określonej powyżej,
  - b) Interwencyjny przyjazd patrolu w razie potrzeby,
  - c) Przyjazd patrolu interwencyjnego w ciągu 15 minut od zgłoszenia,
  - d) Ochrona winna zapewniać pełną kontrolę osób wchodzących i pojazdów wjeżdżających na teren nieruchomości,
  - e) Niezwłoczne powiadamianie Zleceniodawcy o wszelkich stwierdzonych zagrożeniach dla bezpieczeństwa chronionego obiektu,
  - f) Patrolowanie terenu nieruchomości, zabezpieczenie mienia i ochrona przed kradzieżą, włamaniem i dewastacją,
  - g) Usługobiorca zobowiązany będzie do przestrzegania wprowadzonego u Zleceniodawcy systemu przepustkowego przy wnoszeniu, wwożeniu i wywożeniu materiałów na i z terenu wydziału WS.
2. Świadczenie usługi odbywać się będzie całodobowo, przez wszystkie dni tygodnia ( w dni robocze, w soboty, niedziele i święta).

### **III Wymagania techniczno-realizacyjne i formalno-prawne.**

1. Usługobiorca winien posiadać wszelkie środki logistyczne i techniczne, konieczne do świadczenia usług będących przedmiotem przetargu,
2. W toku wykonywania umowy Usługobiorca winien postępować zgodnie z zasadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. nr 114, poz.740, z późn. zm.) i należyłą starannością wynikającą z profesjonalnego charakteru świadczonych usług,
3. Osoby ochraniające rozpoczynając ochronę zobowiązane są dokonać obchodu całego chronionego obiektu i sprawdzenia, czy jest on właściwie zabezpieczony,

4. Usługobiorca zobowiązany będzie do natychmiastowego powiadomienia Zleceniodawcy o zdarzeniach zaistniałych na terenie chronionego obiektu, mogących mieć wpływ na stan i wartość chronionego mienia. Jeżeli zaistnieje taka konieczność, zobowiązany jest przedsięwziąć wszelkie i uzasadnione danymi okolicznościami działania, aby nie dopuścić do powstania szkód lub zwiększenia rozmiaru szkód w chronionym mieniu Zleceniodawcy,
5. Usługobiorca zobowiązany będzie do zapewnienia terminowego stawiania się na terenie chronionego obiektu osób wykonujących czynności ochrony, w sposób zapewniający ciągłość ochrony,
6. Usługobiorca zobowiązany będzie postępować z należytą starannością i sumiennością,
7. Usługobiorca powinien posiadać doświadczenie w wykonywaniu usług będących przedmiotem przetargu, które należy przedłożyć w formie referencji.
8. Termin wykonania usługi: od 01.01.2021 r. ÷ 31.12.2021 r., z możliwością przedłużenia świadczenia usługi.
9. Usługobiorca zobligowany jest do wskazania kwoty w ramach najmu kontenera służb strażniczych na cele świadczenia usługi w zakresie ochrony mienia w formie fizycznego zabezpieczenia terenu i obiektów zlokalizowanych na wydziale WS. Zobligowana kwota nie będzie podlegała zwrotowi, jak również nie będzie przedmiotem negocjacji.

Przed złożeniem oferty obligatoryjnie należy dokonać wizji lokalnej w obecności Zamawiającego oraz złożyć oświadczenie, że oferent zapoznał się z zakresem świadczenia usługi.

Załączniki:

- Mapa pogładowa Wydziału WS JZR Sp. z o.o.

OPRACOWAŁ

Jastrzebskie Zakłady Remontowe Sp. z o.o.  
Dział Gospodarki Majątkiem  
Starszy Inspektor

.....mgr inż. Janusz Milewski.....

SPRAWDZIŁ

Jastrzebskie Zakłady Remontowe Sp. z o.o.  
Dział Gospodarki Majątkiem  
Kierownik

.....Paweł Gurgul.....

ZATWIERDZIŁ

.....



Mapa do celów projektowych  
Skala 1:500

Señalaje:  
6.125.27.20.4.3; 6.125.27.20.4.2; 6.125.27.20.4.4;  
6.125.27.25.2.1; 6.125.27.25.2.2

Wykres 1. Wyniki badań ankietowych

Wjezdziernia: SŁ/SR  
Pomoc: PSL/PPS  
Miejscowość: SŁ/SZC  
Jednostka emi: 24006\_2 SŁ/SZC  
Ciężb: 6006 SŁ/SZC  
Arkuszy: 5

Jastrzębskie Zakłady Remontowe s.a.  
Dział Gospodarki Majątkiem  
Starszy Inspektor

mgr inż Janusz Milewski

ID\_Procy: 6640.643.2018

dec.  $\Delta R$

1) .....  
2) .....  
.....

[illegible]

Usługi Geodezyjne  
Adam Wojs  
ul. Słomczyńskiego 11 u  
44-300 Włodzisław Śląski,  
tel. 034 365 104 347  
fax 034 365 176-26-30

Early acceptance date: May 6, 2013  
Specialist: Dr. Adam Ship

2007 / November, 10th anniversary  
issue

[illegible]

